

## VIVIENDA BIENESTAR

REGIÓN: SIERRA DE JUÁREZ  
 MUNICIPIO: SANTIAGO CAMOTLÁN  
 LOCALIDAD: Santiago Camotlán  
 OBRA:



**VIVIENDA  
BIENESTAR**

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD SANTIAGO CAMOTLÁN, MUNICIPIO SANTIAGO CAMOTLÁN.

No. LICITACION: EO-XX005-2026  
 OF. SF/SPIP/DPIP/CPCIPA/DPAIPA-2/AOOP26/0321/2026  
 AUTORIZACION:  
 NUM. OBRA: AOOP26/0321/260374/2026

## CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
A	<b>PRELIMINARES</b>					
A01	TRAZO Y NIVELACIÓN MANUAL, PARA ESTABLECER EJES DE REFERENCIA, BANCOS DE NIVEL, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	24.75			
	<b>TOTAL PRELIMINARES</b>					
B	<b>CIMENTACIÓN</b>					
B01	EXCAVACIÓN PARA CEPA, EN MATERIAL INVESTIGADO EN OBRA POR MEDIOS MANUALES PARA CADENA DE DESPLANTE (CD DE 15X30 CM), INCLUYE: AFINE DE TALUDES, TRASPALO Y EXTRACCIÓN A BORDE DE ZANJA, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	0.90			
B02	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLANTILLA A BASE DE POLIETILENO CAL. 600. EN TODA LA SUPERFICIE DE CONTACTO CONCRETO-TERRENO, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, DESPERDICIOS, TRASLAPES, EMPALMES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	27.84			
B03	CADENA DE DESPLANTE (CD) DE 15X30 CM DE SECCIÓN CON CONCRETO HECHO EN OBRA, F'c=200 KG/CM2, ARMADO A BASE DE ARMADURA 15X30-4 MAYOR A Fy=5000 KG/CM2 CON 2 VAR. DE 3/8" Fy=4200 KG/CM2, ACABADO COMÚN, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, AMARRES, CIMBRADO, SEPARADORES, DESMOLDANTE, COLADO, VIBRADO, CURADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	17.40			
B04	LOSA DE CIMENTACIÓN, DE 10 CM DE ESPESOR CON CONCRETO HECHO EN OBRA DE F'c=200 KG/CM2, ACERO DE REFUERZO A BASE DE MALLA ELECTROSOLDADA, 6X6-6/6 MAYOR A Fy=5000 KG/CM2, REFORZADO CON BASTONES DE 1.00 M DE LONGITUD CON VAR. DE 3/8" @ 30 CM Fy=4200 KG/CM2. ACABADO PULIDO CON LLANA METÁLICA, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, HABILITADO, AMARRES, TRASLAPES, ALAMBRE RECOCIDO, ANCLAS O SEPARADORES, CIMBRADO, COLADO, VIBRADO, CURADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	17.39			

## VIVIENDA BIENESTAR

REGIÓN: SIERRA DE JUÁREZ  
 MUNICIPIO: SANTIAGO CAMOTLÁN  
 LOCALIDAD: Santiago Camotlán  
 OBRA:



**VIVIENDA  
BIENESTAR**

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD SANTIAGO CAMOTLÁN, MUNICIPIO SANTIAGO CAMOTLÁN.

No. LICITACION: EO-XX005-2026  
 OF: SF/SPIP/DPIP/CPCIPA/DPAIPA-2/AOOP26/0321/2026  
 AUTORIZACION:  
 NUM. OBRA: AOOP26/0321/260374/2026

## CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
B05	RELLENO DE EXCAVACIONES CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTADO CON PISÓN DE MANO EN CAPAS NO MAYORES A 15 CMS, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	0.36			
<b>TOTAL CIMENTACIÓN</b>						
C	<b>ESTRUCTURA</b>					
C01	MURO DE 14 CMS. DE ESPESOR A BASE DE TABICÓN PESADO 10X14X28 CMS. DE CEMENTO, ACABADO INTERIOR APARENTE, JUNTEADO CON MORTERO C-A PROP. 1:5, INCLUYE: ANDAMIOS, ACARREO DENTRO DE LA OBRA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	29.46			
C02	CASTILLO K-2 DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 15X15 CM. ARMADO CON ARMADURA 15X15-4 F'y=5000 KG/CM2, INCLUYE: ANCLAJES, MATERIAL, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	8.80			
C03	CASTILLO K-1 DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 15X20 CM. ARMADO CON ARMADURA 15X20-4 F'y=5000 KG/CM2, INCLUYE: ANCLAJES, MATERIAL, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, CIMBRADO, COLADO, DESCIMBRADO, CURADO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	8.80			
C04	CADENA DE CERRAMIENTO "CC" DE 15X30 CM DE CONCRETO HECHO EN OBRA, F'C=200 KG/CM2, ARMADO CON ARMADURA 15X30-4, ACABADO APARENTE INTERIOR, INCLUYE: MATERIALES, HABILITADO DE ACERO, CIMBRADO, SEPARADORES, DESMOLDANTE, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, AMARRES, COLADO, VIBRADO, CURADO DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	17.40			
<b>TOTAL ESTRUCTURA</b>						
D	<b>ACABADOS</b>					
D01	APLANADO EXTERIOR ACABADO FINO SOBRE MUROS CON UN ESPESOR DE 2 CM. CON MEZCLA CEMENTO ARENA 1:4, INCLUYE: MATERIALES, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	41.72			
D02	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA EN MUROS EXTERIOR (COLOR DEFINIDO EN OBRA), INCLUYE: SELLADOR, APLICACIÓN A 2 MANOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	47.44			
<b>TOTAL ACABADOS</b>						

## VIVIENDA BIENESTAR

REGIÓN: SIERRA DE JUÁREZ  
 MUNICIPIO: SANTIAGO CAMOTLÁN  
 LOCALIDAD: Santiago Camotlán  
 OBRA:



**VIVIENDA  
BIENESTAR**

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD SANTIAGO CAMOTLÁN, MUNICIPIO SANTIAGO CAMOTLÁN.

No. LICITACION: EO-XX005-2026  
 OF. SF/SPIP/DPIP/CPCIPA/DPAIPA-2/AOOP26/0321/2026  
 AUTORIZACION:  
 NUM. OBRA: AOOP26/0321/260374/2026

## CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
<b>E</b>	<b>CUBIERTA</b>					
	LOSA DE AZOTEA DE 10 CM DE ESPESOR, CON CONCRETO HECHO EN OBRA DE F'C=200 KG/CM2 Y REFORZADA CON VARILLA DE 3/8" @20 CMS EN AMBOS SENTIDOS Y BASTONES DE 1M DE LONGITUD CON VAR. 3/8" @20CM, NERVADURA DE 25x12 CMS DE ESPESOR CON CONCRETO HECHO EN OBRA, F'C=200 KG/CM2, ARMADA CON 6 VARILLAS DEL No. 3 Y ESTRIBOS DEL No. 2 @ 20CMS. UBICADA AL CENTRO DEL CLARO, INCLUYE: BASTONES, BAYONETAS, TRASLAPES, ALAMBRE RECOCIDO, ANCLAS O SEPARADORES, MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, HABILITADO, AMARRES, GOTERO, CIMBRADO, COLADO, VIBRADO, DESCIMBRADO, CURADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	23.76			
E01						
	IMPERMEABILIZACION DE LOSA DE AZOTEA A DOS MANOS A BASE DE ELASTOMERICO CON RESINAS ACRILICAS A BASE DE AGUA MCA. COMEX O SIMILAR (DURACION 5 AÑOS), INCLUYE LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, SELLADOR ACRILICO O DE POLIURETANO, MATERIALES, ELEVACION DE MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	23.76			
E02						
	<b>TOTAL CUBIERTA</b>					
<b>F</b>	<b>INSTALACIÓN ELÉCTRICA</b>					
	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CENTRO DE CARGA QOD DE 2 ESPACIOS 50 A DE EMPOTRAR, INCLUYE PASTILLA TERMOMAGNÉTICA DE 15 AMP, 2 M DE TUBERÍA POLIDUCTO NARANJA CON GUÍA DE 19 MM (3/4") CON 4 M DE CABLE THW CALIBRE 12 AWG PARA PREPARACION A CONEXION CON ACOMETIDA, MATERIALES, CORTES, ACARREOS, DESPERDICIOS, CONEXIONES, RELLENO DE MORTERO PROP. 1:3, SOBRE CAVIDAD DE ALOJAMIENTO DE TUBERIA, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00			
F01						
	SALIDA ELÉCTRICA PARA CONTACTO DUPLEX, HASTA 4 M DE TUBERÍA POLIDUCTO NARANJA CON GUÍA DE 19 MM (3/4") CON 8 M. DE CABLE THW CALIBRE 12 AWG , INCLUYE: CAJA CHALUPA GALVANIZADA 13MM, SOPORTERÍAS, 1 TOMA DE CORRIENTE (CONTACTO) DUPLEX, CHASIS, TAPA DE 2 VENTANAS, MATERIALES, CORTES, ACARREOS, DESPERDICIOS, CONEXIONES, RELLENO DE MORTERO PROP. 1:3, SOBRE CAVIDAD DE ALOJAMIENTO DE TUBERIA, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SAL	1.00			
F02						

VIVIENDA BIENESTAR



**VIVIENDA  
BIENESTAR**

REGIÓN: SIERRA DE JUÁREZ  
MUNICIPIO: SANTIAGO CAMOTLÁN  
LOCALIDAD: Santiago Camotlán  
OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO, EN LA LOCALIDAD SANTIAGO CAMOTLÁN, MUNICIPIO SANTIAGO CAMOTLÁN.

No. LICITACION: EO-XX005-2026  
OF: SF/SPIP/DPIP/CPCIPA/DPAIPA-2/AOOP26/0321/2026  
AUTORIZACION:  
NUM. OBRA: AOOP26/0321/260374/2026

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
F03	SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA, HASTA 4 M DE TUBO POLIDUCTO NARANJA CON GUÍA DE 19 MM DE DIÁMETRO CON 12 MTS DE CABLE THW CALIBRE 12 AWG, INCLUYE: CABLE, CAJA Y TAPA CUADRADAS GALVANIZADA DE 100 X 100 MM, CAJA CHALUPA GALVANIZADA 13MM, SOPORTERÍAS, 1 INTERRUPTOR (APAGADOR) SENCILLO, SOQUET DE BAQUELITA, FOCO LED DE 20 W, MATERIALES, CORTES, ACARREOS, DESPERDICIOS, CONEXIONES, RELLENO DE MORTERO PROP. 1:3 SOBRE CAVIDAD DE ALOJAMIENTO DE TUBERIA. PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SAL	1.00			
<b>TOTAL INSTALACIÓN ELÉCTRICA</b>						
G	<b>CANCELERÍA</b>					
G01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VENTANA DE ALUMINIO 1.50 X 1.20 M FABRICADA EN ALUMINIO 6063 TEMPLE 5 CON UNA ANCHO DE 1.5 PULGADAS (38 MM), CON TORNILLOS DE ENSAMBLE DE ACERO ZINCADO DE 8 X 1 ½, ACABADO CON PINTURA ELECTROSTÁTICA EN COLOR BLANCO, CRISTAL CLARO DE 3 MM, CERRADO POR MEDIO DE BROCHE CENTRAL CON MOSQUITERO DESMONTABLE. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00			
G02	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE 0.90 X 2.10 FABRICADA A BASE DE LÁMINA LISA POR AMBAS CARAS CON UN ESPESOR DE 40 MM HECHA A BASE DE UN BASTIDOR DE MADERA DE PINO ESTUFADA Y UN NUCLEO DE POLIURETANO, CHAPERO A BASE DE MADERA DE PINO ESTUFADA, CON UN ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA CON UNA TOLERANCIA DE MAS MENOS 2 MM. INCLUYE: CERRADURA ECONOMICA, MARCO FABRICADO EN LAMINA DE ACERO AL CARBON CON PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA CON PERFORACIONES PARA SUJECCIÓN AL MURO, PERFORACIÓN PARA PESTILLO, 3 BISAGRAS REMACHADAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00			
<b>TOTAL CANCELERÍA</b>						
H	<b>LIMPIEZA</b>					
H01	LIMPIEZA GRUESA DE LA OBRA PARA ENTREGA INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	24.75			
<b>TOTAL LIMPIEZA</b>						
<b>SUBTOTAL</b>						
<b>I.V.A. 16.00%</b>						
<b>TOTAL DEL PRESUPUESTO</b>						



**VIVIENDA  
BIENESTAR**

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO:  
MTRO. GERARDO NÁN VELASCO CRUZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS  
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:  
LIC. CARLOS ALBERTO MITZ. TRINIDAD

PROYECTO:  
CUARTO DORMITORIO

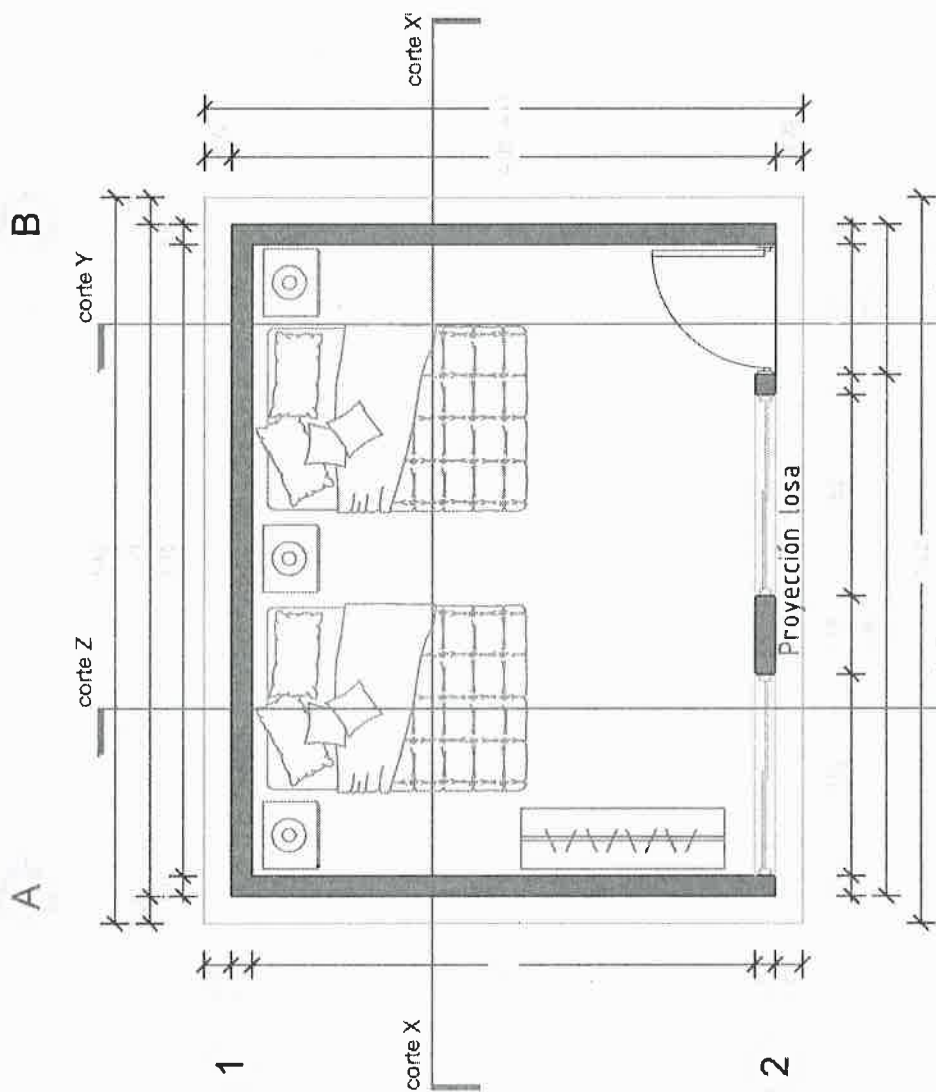
PROTOTIPO: CD - 20 - 1  
TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO:  
PLANTA ARQUITECTÓNICA

MUNICIPIO:  
SANTIAGO CAMOTLÁN  
LOCALIDAD:  
SANTIAGO CAMOTLÁN  
ESCALA:  
LA INDICADA  
ACOTACIÓN:  
METROS  
FECHA:  
2025  
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:  
SF/SPIP/DP/PC/PA/PA/PA-2/  
AOP/260321/2026  
No. DE LICITACIÓN:  
EO-XX005-2026

NÚMERO DE PLANO:

**1/14**



**PLANTA ARQUITECTÓNICA**  
ESC. 1:50



## VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO.  
MTRO. GERARDO IVÁN VELASCO CRUZ

OPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TECNOLÓGICAS  
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS  
LIC. CARLOS ALBERTO MTZ. TRINIDAD

PROYECTO:  
CUARTO DORMITORIO

PROTOTIPO: CD - 20 - 1  
TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO:  
FACHADA PRINCIPAL

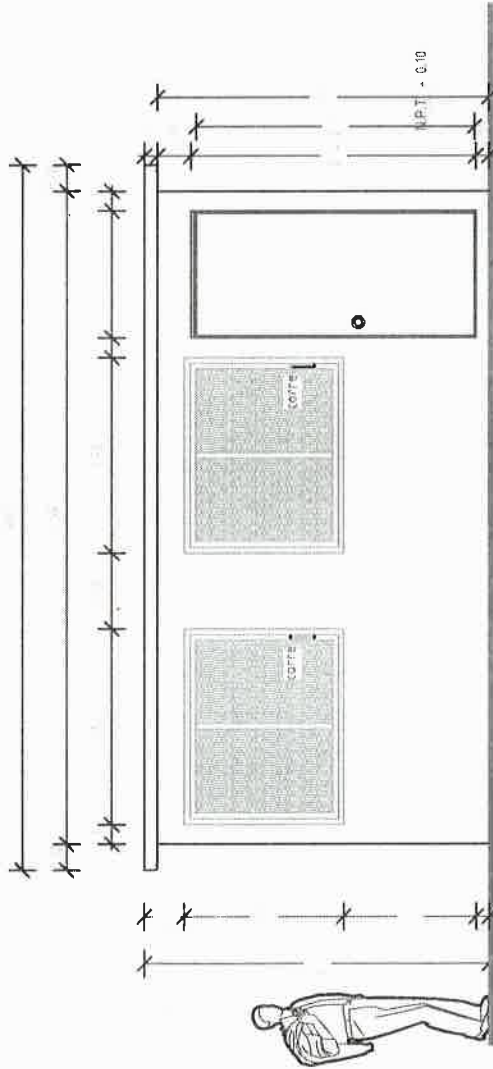
MUNICIPIO:  
SANTIAGO CAMOTLÁN  
LOCALIDAD:  
SANTIAGO CAMOTLÁN  
ESCALA:  
LA INDICADA  
ACOTACIÓN:  
METROS  
FECHA:  
2025  
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:  
SFSP/PI/PI/PC/PA/PA/PA-2/  
AC/CE/CE/CE/CE/CE/CE/CE/  
No. DE LICITACIÓN:  
EO-XX0065-2025

NÚMERO DE PLANO:

2/14

B

A

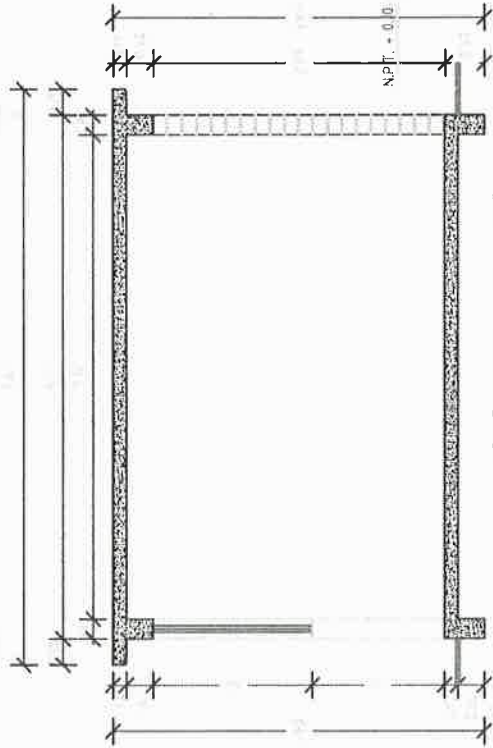


## FACHADA PRINCIPAL

ESC. 1:50

1

2



## CORTE Z-Z'

ESC. 1:50





**VIVIENDA  
BIENESTAR**

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO:  
MTRO. GERARDO IVÁN VELASCO CRUZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:  
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:  
LIC. CARLOS ALBERTO MTZ. TRINIDAD

PROYECTO:  
CUARTO DORMITORIO

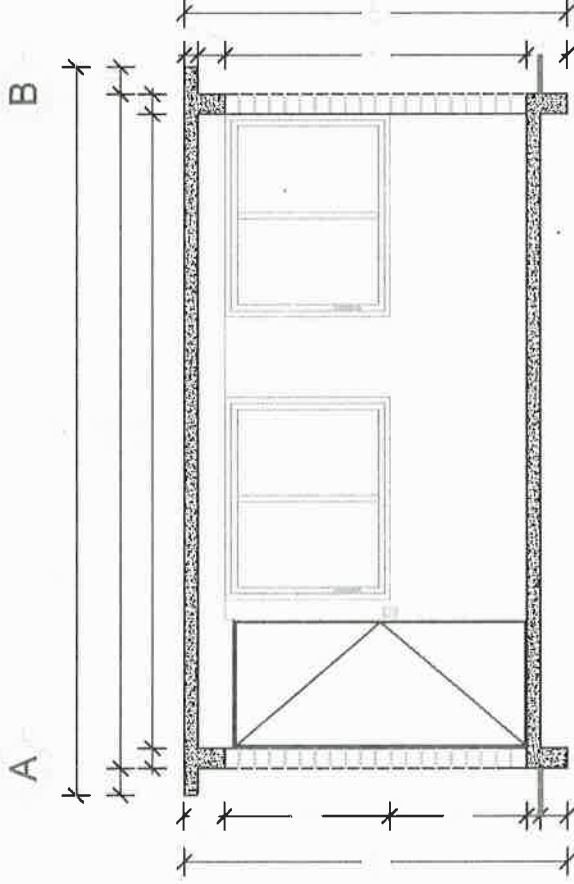
PROTOTIPO: CD - 20 - 1  
TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO:  
CORTES

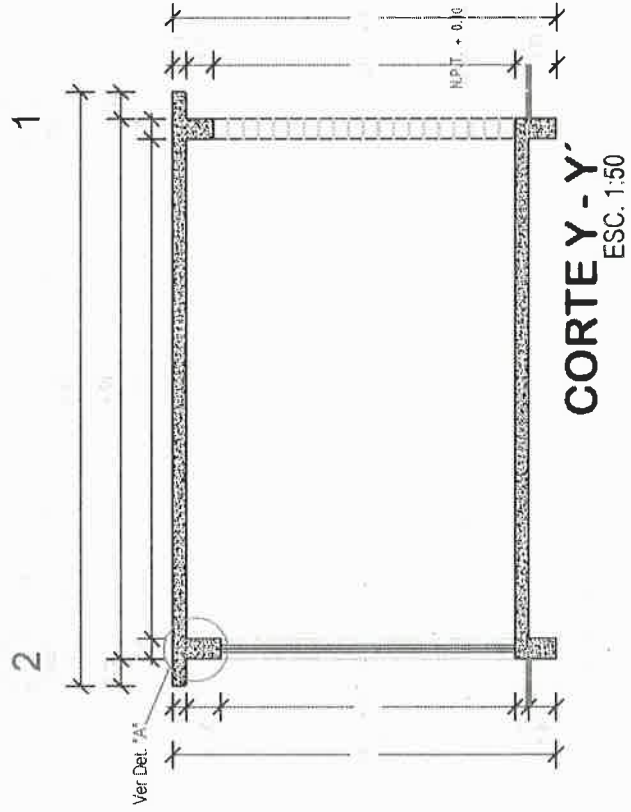
MUNICIPIO:  
SANTIAGO CAMOTLÁN  
LOCALIDAD:  
SANTIAGO CAMOTLÁN  
ESCALA:  
LA INDICADA  
ACOTACIÓN:  
METROS  
FECHA:  
2023  
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:  
SF/SP/IDP/PC/PA/PA/PA-2/  
ACOT/2023/2026  
NOMBRE DEL PLAN:  
EO-XX005-2026

NÚMERO DE PLANO:

**3/14**



**CORTE X - X'**  
ESC. 1:50



**CORTE Y - Y'**  
ESC. 1:50



# VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO:  
MTRO. GERARDO IVÁN VELASCO CRUZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS  
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:  
LIC. CARLOS ALBERTO MTZ. TRINIDAD

PROYECTO:  
CUARTO DORMITORIO

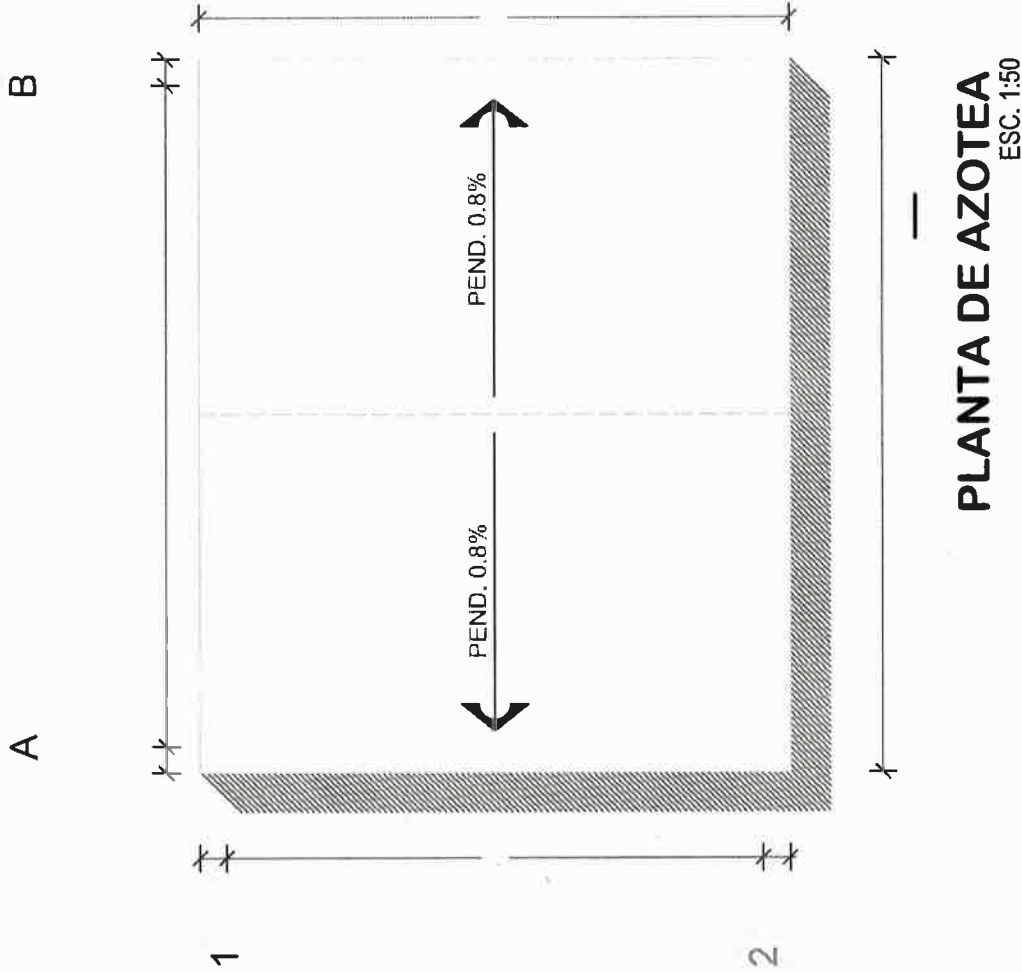
PROTOTIPO: CD - 20 - 1  
TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO:  
PLANTA AZOTEA

MUNICIPIO: SANTIAGO CAMOTLÁN  
LOCALIDAD:  
ESCALA: SANTIAGO CAMOTLÁN  
LA INDICADA  
ACOTACIÓN: METROS  
FECHA: 2025  
Nº DE OF. DE AUTORIZACIÓN:  
SE/SP/DP/PC/PC/PA/PA-2/  
AOP/26/0321/2026  
Nº DE LICITACIÓN:  
EO-XX005-2026

NÚMERO DE PLANO:

4/14







# VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO:  
INTRO. GERARDO IVÁN VELASCO CRUZ

DFTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:  
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DFTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:  
LIC. CARLOS ALBERTO MTZ. TRINIDAD

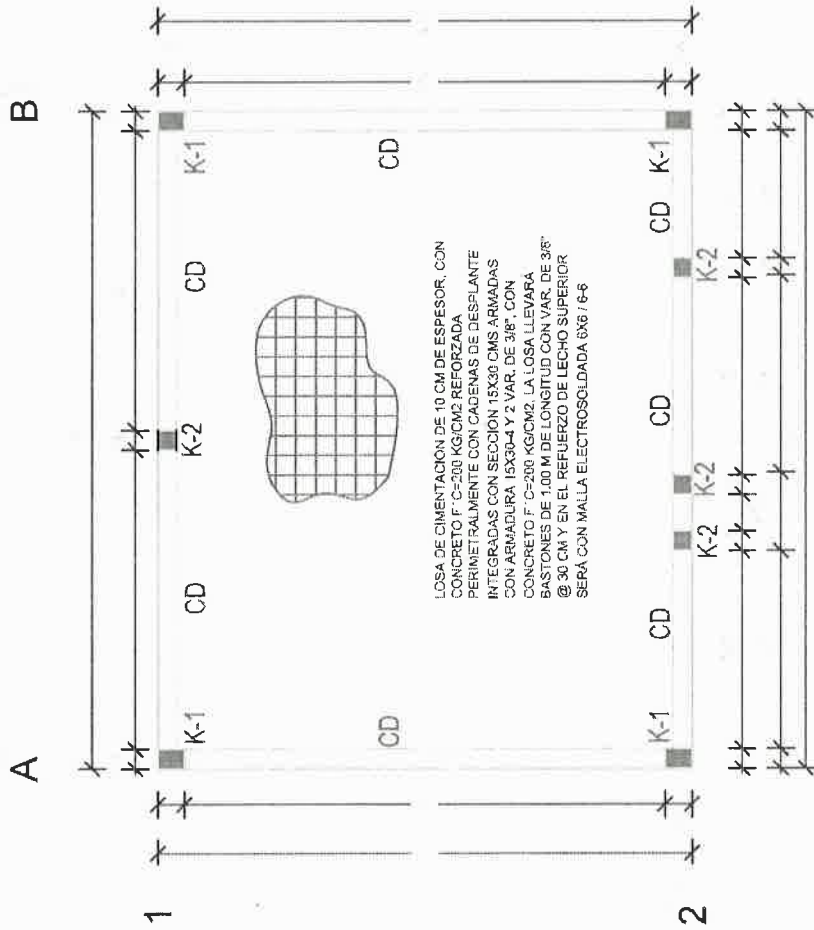
PROYECTO:  
CUARTO DORMITORIO

PROTOTIPO: CD - 20 - 1  
TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO:  
PLANTA ESTRU. CIMENTACIÓN

MUNICIPIO: SANTIAGO CAMOTLÁN  
LOCALIDAD: SANTIAGO CAMOTLÁN  
ESCALA: LA INDICADA  
ACOTACIÓN: METROS  
FECHA: 2025  
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN: SF/SP/DP/IC/PC/PA/DP/PA/PA-2/  
A00P/260321/2026  
No. DE LICITACIÓN: EO-X0005-2026

NÚMERO DE PLANO:  
**5/14**



PLANTA ESTRUCTURAL DE CIMENTACIÓN  
ESC. 1:50



## VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO:  
MTRO. GERARDO IVÁN VELASCO CRUZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICAS:  
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:  
LIC. CARLOS ALBERTO MITZ. TRINIDAD

PROYECTO:  
CUARTO DORMITORIO

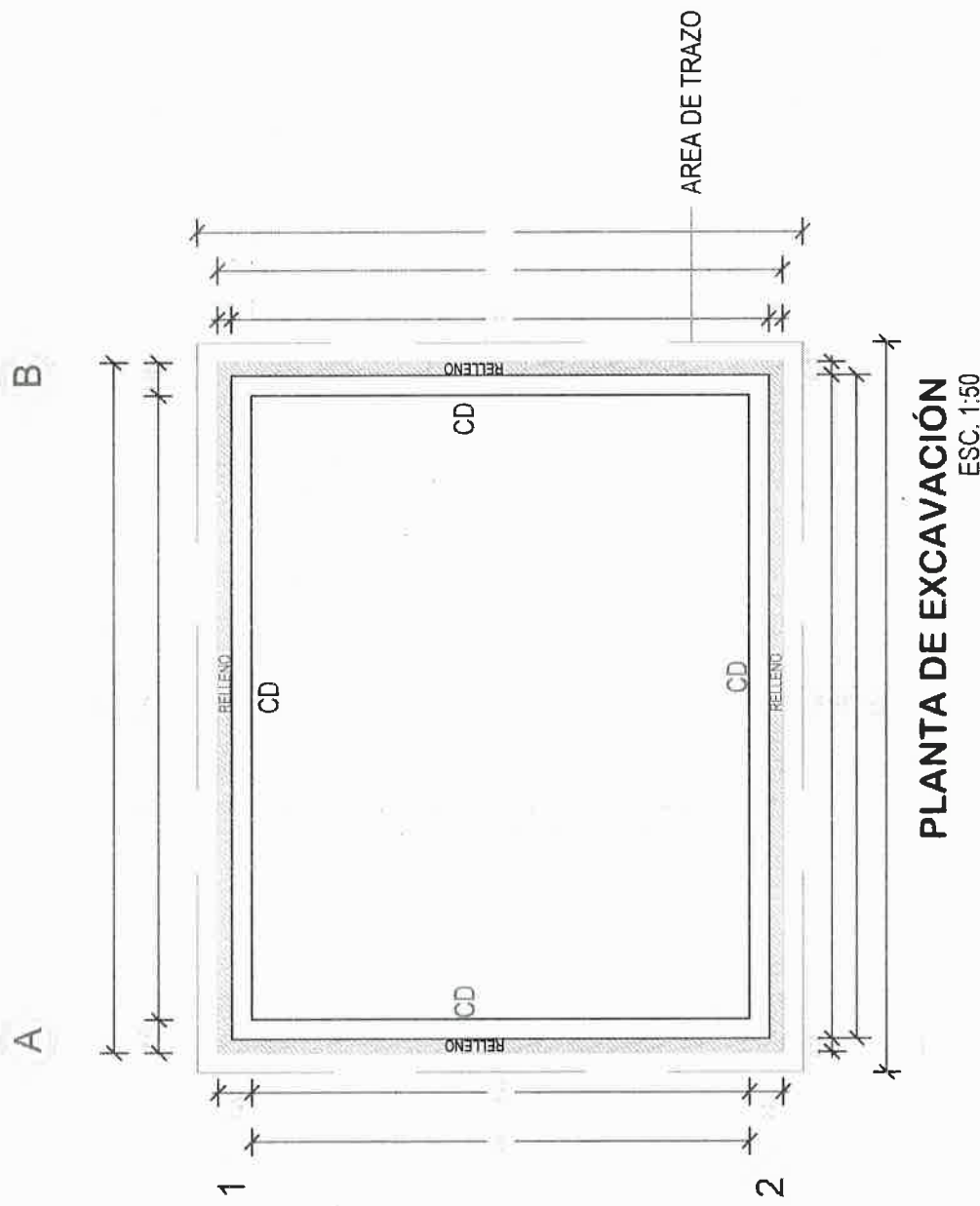
PROTOTIPO: CD - 20 - 1  
TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO:  
PLANTA DE EXCAVACIÓN

MUNICIPIO:  
SANTIAGO CAMOTLÁN  
LOCALIDAD:  
SANTIAGO CAMOTLÁN  
ESCALA:  
LA INDICADA  
ACOTACIÓN:  
METROS  
FECHA:  
2025  
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:  
SF/SP/DP/PC/PC/PA/DP/PA-2/I  
AOP/26/0321/2026  
No. DE LICITACIÓN:  
EO-XX005-2026

NÚMERO DE PLANO:

6/14





**UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA**

**DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO:**  
**MTRO. GERARDO IVÁN VELASCO CRUZ**

OPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS.  
ARQ. JORGE L LEYVA OSORIO

OPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:  
LIC. CARLOS ALBERTO MTZ. TRINIDAD

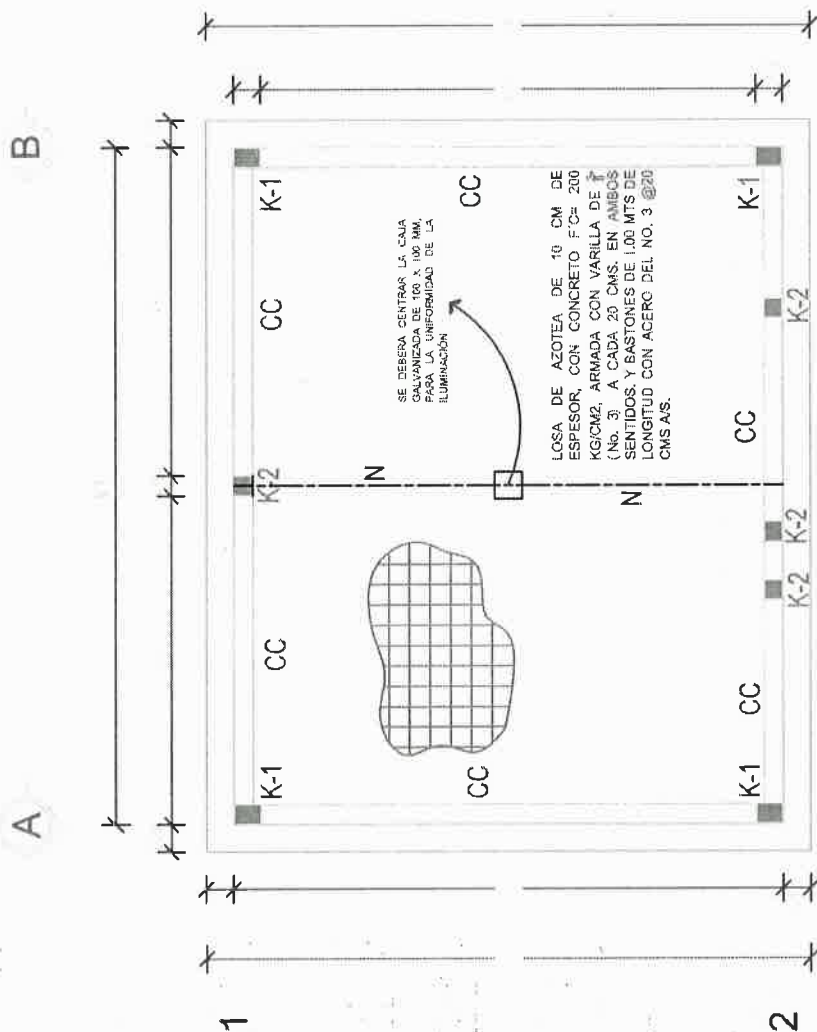
**PROYECTO:**  
**CUARTO DORMITORIO**

**PROTOTIPO: CD - 20 - 1**  
**TABICÓN -LOSA DE CONCRETO**

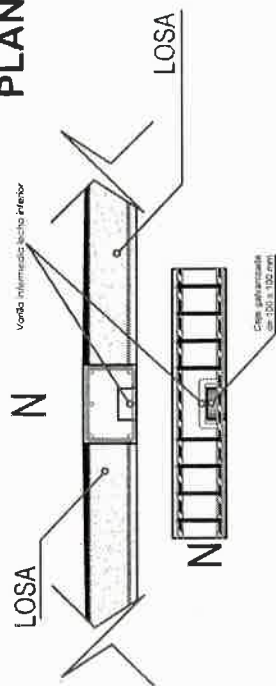
**TIPO DE PLANO:**  
**PLANTA ESTRUCT. AZOTEA**

MUNICIPIO: SANTIAGO CAMOTLÁN  
LOCALIDAD: SANTIAGO CAMOTLÁN  
ESCALA: LA INDICADA  
ACOTACIÓN: METROS  
FECHA: 2025  
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN: SF/SF/P/DHP/CPC/PA/PAIPA-2/  
AO/26/6031/2025  
No. DE LICITACIÓN: EO-X0005-2026

NÚMERO DE PLANO:  
**7/14**



**PLANTA ESTRUCTURAL DE  
AZOTEA**  
ESC. 1:50





## VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO:  
MTRO. GERARDO IVÁN VELASCO CRUZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TECNOLÓGICAS  
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:  
LIC. CARLOS ALBERTO MITZ. TRINIDAD

PROYECTO:  
CUARTO DORMITORIO

PROTOTIPO: CD - 20 - 1  
TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO:  
PLANTA ARQ. ACABADOS

MUNICIPIO:  
SANTIAGO CAMOTLÁN  
LOCALIDAD:  
SANTIAGO CAMOTLÁN  
ESCALA:  
LA INDICADA  
ACOTACIÓN:  
METROS  
FECHA:  
2025  
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:  
SF/SP/DP/PP/CP/CP/PA/PA-2/1  
AOOP/26/03/21/2026  
No. DE LICITACIÓN:  
EO-XX005-2026

NÚMERO DE PLANO:

8/14

ACABADOS EN PISOS	1.- Acabado inicial 2.- Acabado final
ACABADOS EN MUROS	1.- Acabado inicial 2.- Acabado intermedio 3.- Acabado final
ACABADOS EN PLAFONES	1.- Acabado inicial 2.- Acabado final

1.- Nivelación y compactación manual del terreno con pisón de mano, de 40 cms de espesor en capas de 20cm. previamente humedecida, hasta la cota indicada.

2.- Losa de cimentación, acabada pulida con llana metálica.

1.- Muro tabicón pasado 100/40/20 en conjunto con mortero cemento arena Prop. 1:5

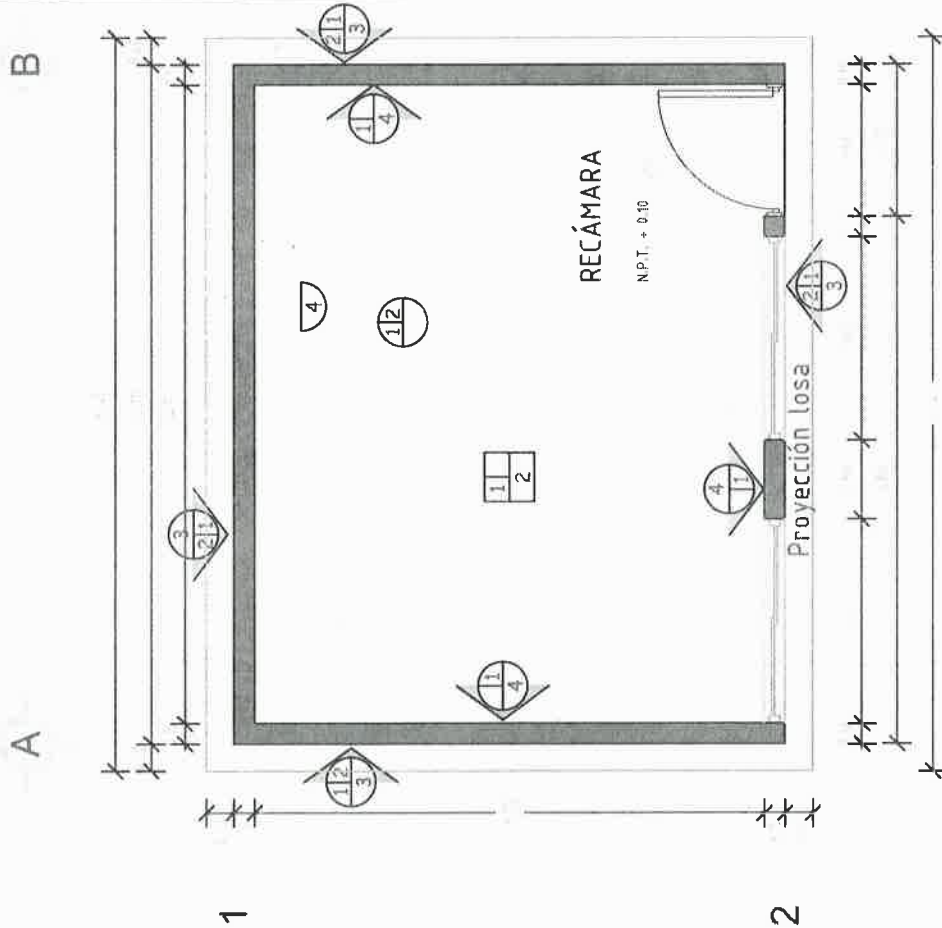
2.- Aplomado fino con mezcla cemento-arena 1:4, 2. cm de espesor mínimo.

3.- Pintura vinílica a 2 manos (color a definir en obra).

4.- Acabado aparente.

1.- Losa de concreto armado.

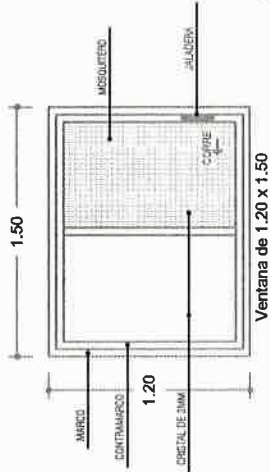
2.- Sellado de juntas del mismo material aplicado con brocha.



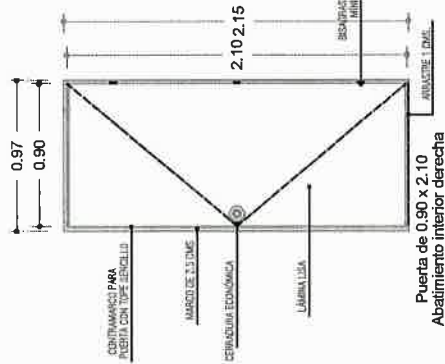
## PLANTA DE ACABADOS

ESC. 1:50

DETALLE DE VENTANA S/E



DETALLE DE PUERTA S/E



PUERTAS Y VENTANAS

VENTANA

Ventana de 1.50x1.20 arts de aluminio perfilado con marco y cerril de 3mm trasparente con un fije y un corredor.

PUERTA

Puerta tipo rectangular de laminas lisas de 0.90 x 2.10



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO:  
MTRO. GERARDO IVÁN VELASCO CRUZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:  
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:  
LIC. CARLOS ALBERTO MITZ. TRINIDAD

PROYECTO:  
CUARTO DORMITORIO

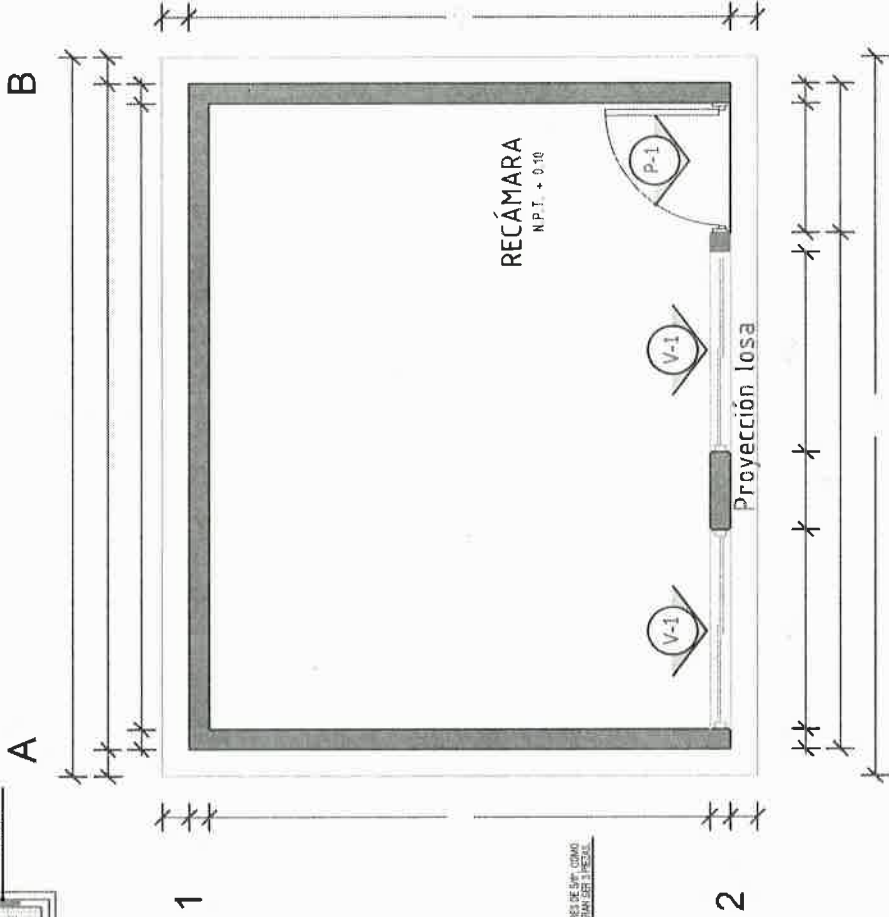
PROTOTIPO:  
CD - 20 - 1  
TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO:  
PLANTA ARQ. CANCELERÍA

MUNICIPIO:  
SANTIAGO CAMOTLÁN  
LOCALIDAD:  
SANTIAGO CAMOTLÁN  
ESCALA:  
LA INDICADA  
ACOTACIÓN:  
METROS  
FECHA:  
2025  
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:  
SF/SP/DP/DP/CP/CP/PA/PA/PA-2/  
AOP/26/03/21/2025  
No. DE LICITACIÓN:  
EO-XX005-2025

NÚMERO DE PLANO:

9/14



PLANTA DE CANCELERÍA  
ESC. 1:50





**VIVIENDA BIENESTAR**

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PITTO:  
MTRO. GERARDO IVÁN VELASCO CRUZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:  
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:  
LIC. CARLOS ALBERTO MTZ. TRINIDAD

PROYECTO:  
CUARTO DORMITORIO

PROTOTIPO: CD - 20 - 1  
TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO:  
PLANTA INST. ELÉCTRICA

MUNICIPIO:  
SANTIAGO CAMOTLÁN  
LOCALIDAD:  
SANTIAGO CAMOTLÁN  
ESCALA:  
LA INDICADA  
ACOTACIÓN:  
METROS  
FECHA:  
2025  
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:  
SF/SP/DP/DP/CP/CP/PA/PA-2/  
AOP/25/0321/2025  
No. DE LICITACIÓN:  
EO-XX005-2025

NÚMERO DE PLANO:

**10/14**

**SIEMBOLOGÍA**

Foco espiral aborador 23 w luz cálida



Apagador sencillo con tapa color blanco.



Contacto duplex en muro pintado a ser con tapa color blanco.



Centro de carga.

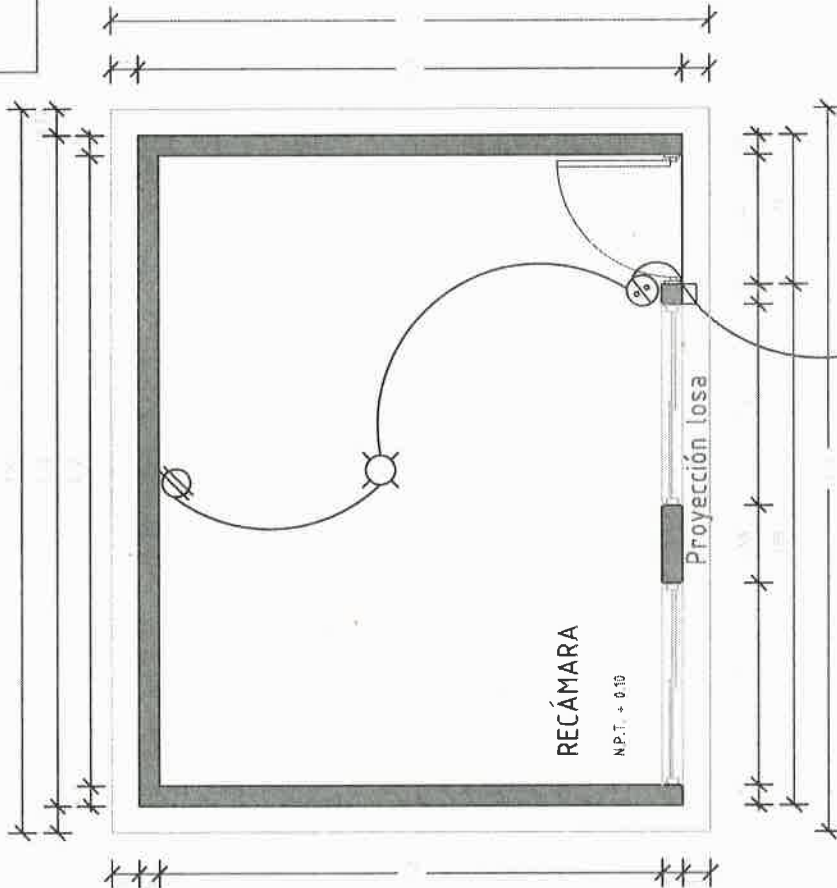


B

A

1

2



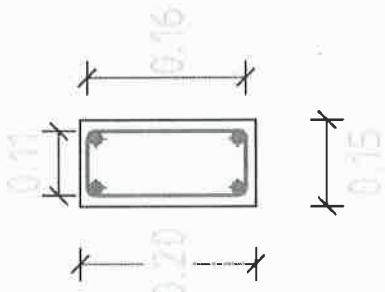
**PLANTA INST. ELÉCTRICA**  
ESC. 1:50

# DETALLES ESTRUCTURALES:

K1

CASTILLO K1

ARMADURA 15X20 - 4 CON  
FY=5000 KG/CM2  
CONCRETO  
F'C=200 KG/CM2

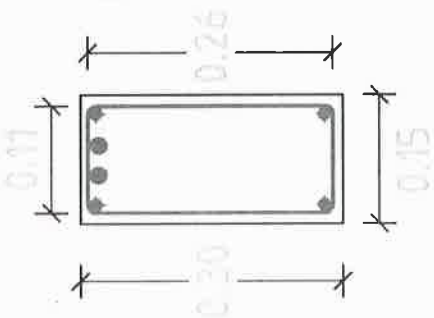


CD

CADENA DE  
DESPLANTE

CD

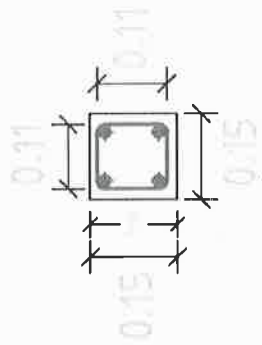
ARMADURA 15X30 - 4 Y 2  
VARS. No. 3 CON FY=4200  
KG/CM2  
CONCRETO  
F'C=200 KG/CM2



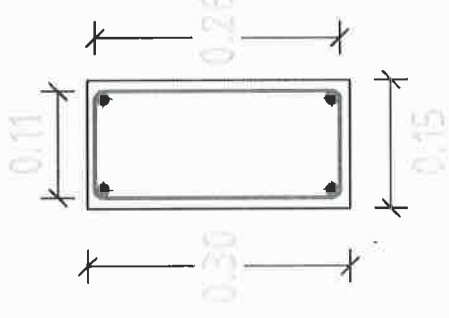
CASTILLO

K2

ARMADURA 15X15 - 4 CON  
FY=5000 KG/CM2  
CONCRETO  
F'C=200 KG/CM2



ARMADURA 15X30 - 4  
CON FY=5000 KG/CM2  
CONCRETO  
F'C=200 KG/CM2



CAD. DE CERRAMIENTO

CC



**VIVIENDA  
BIENESTAR**

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO.  
MTRO. GERARDO IVÁN VELASCO CRUZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICAS  
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS  
LIC. CARLOS ALBERTO MTZ. TRINIDAD

PROYECTO:  
CUARTO DORMITORIO

PROTOTIPO: CD - 20 - 1  
TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

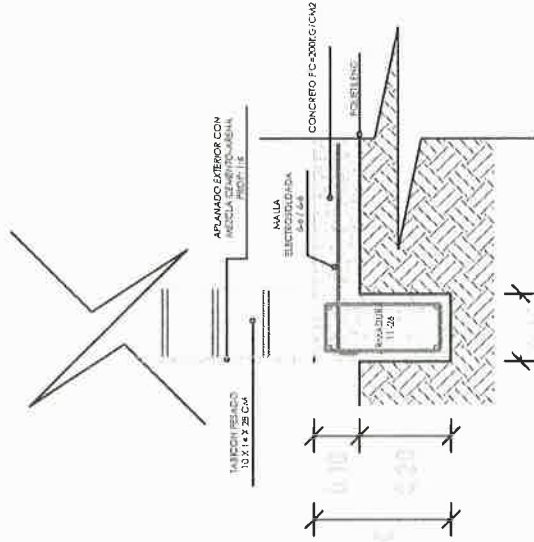
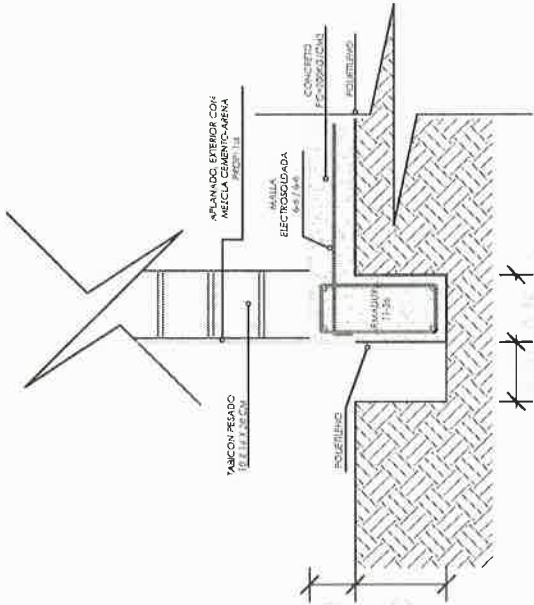
TIPO DE PLANO:  
DETALLES ESTRUCTURALES

MUNICIPIO:  
SANTIAGO CAMOTLÁN  
LOCALIDAD:  
SANTIAGO CAMOTLÁN  
ESCALA:  
LA INDICADA  
ACOTACIÓN:  
METROS  
FECHA:  
27/05/2026  
NÚM. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:  
SF/SP/ID/PI/PC/PA/PA/PA-2/  
AOP/260321/2026  
NÚM. DE LICITACIÓN:  
EO-XX0005-2026

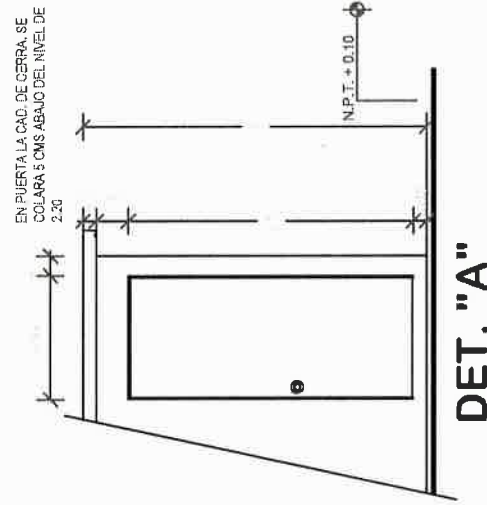
NÚMERO DE PLANO:

**11/14**

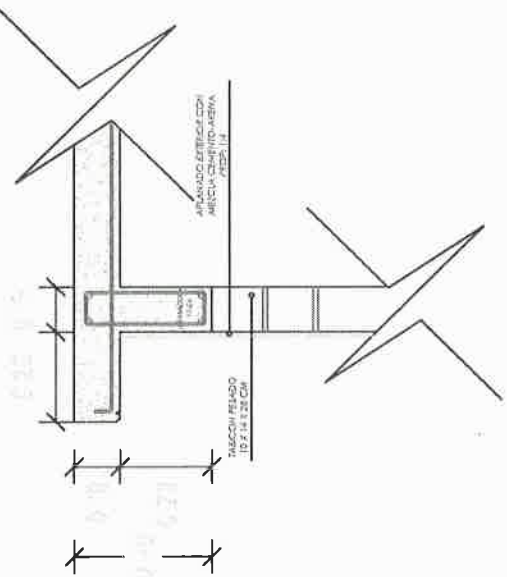
# DETALLES ESTRUCTURALES:



## DETALLE DE CIMENTACIÓN



## DETALLE DE LOSA



**VIVIENDA BIENESTAR**

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO:  
MTRO. GERARDO NÚÑEZ VELASCO CRUZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICO:  
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:  
LIC. CARLOS ALBERTO MTZ. TRINIDAD

PROYECTO:  
CUARTO DORMITORIO

PROTOTIPO: CD - 20 - 1  
TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

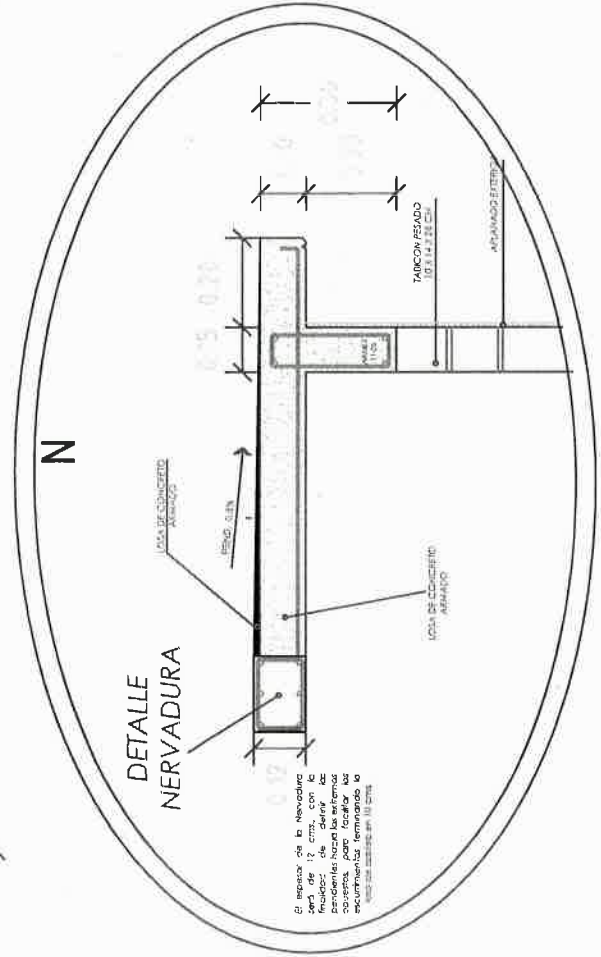
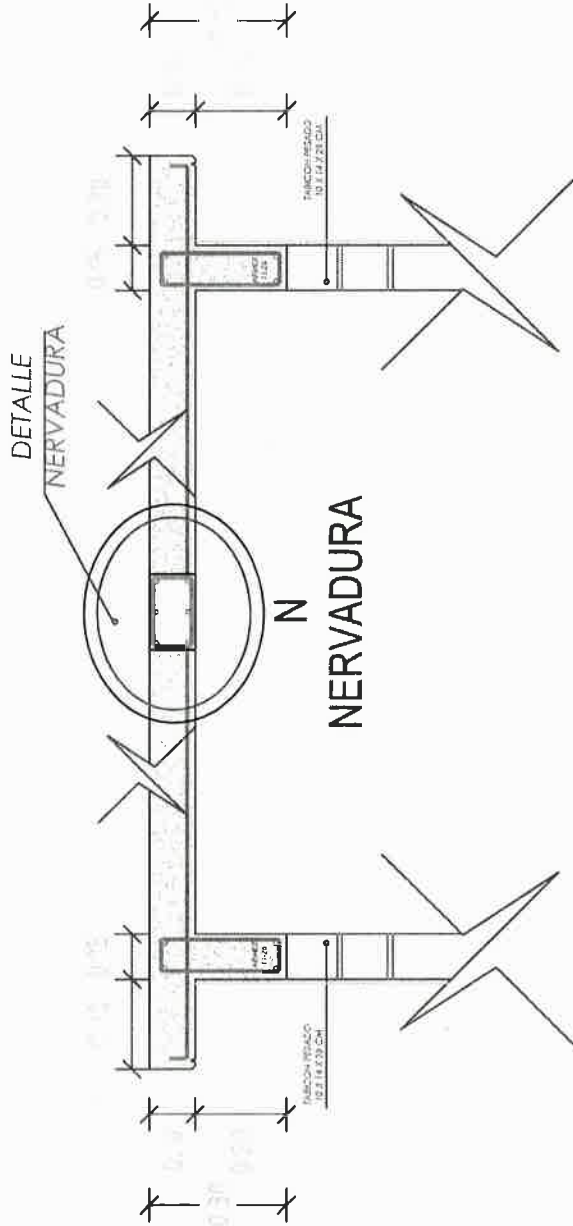
TIPO DE PLANO:  
DETALLES ESTRUCTURALES

MUNICIPIO:  
SANTIAGO CAMOTLÁN  
LOCALIDAD:  
SANTIAGO CAMOTLÁN  
ESCALA:  
LA INDICADA  
AUTOR:  
METROS  
FECHA:  
20/07/2026  
NÚM. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:  
SESP/DIR/CR/CPADPAIPA-2/  
AOP/24/03/2026  
Nº. DE LICITACIÓN:  
EO-XX005-2026

NÚMERO DE PLANO:

**12/14**

# DETALLE DE NERVADURA EN LOSA



**VIVIENDA BIENESTAR**

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y P.T.T.C:  
MTRO. GERARDO NÚÑEZ VELÁSQUEZ

DIFTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TECNOLÓGICA:  
ARQ. JORGE L. LETYA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:  
LIC. CARLOS ALBERTO MTZ. TRINIDAD

PROYECTO:  
CUARTO DORMITORIO

PROTOTIPO: CD - 20 - 1  
TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO:  
ESPECIFICACIONES

MUNICIPIO:  
SANTIAGO CAMOTLÁN

LOCALIDAD:  
SANTIAGO CAMOTLÁN

ESCALA:  
LA INDICADA

ACOTACIÓN:  
METROS

FECHA:  
20/03/2025

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:  
SE/SEP/DIR/CP/CE/ADP/PA/PA-2/  
AOP/26/03/21/2025

Nº. DE LICITACIÓN:  
EO-XJ005-2025

NÚMERO DE PLANO:

**13/14**



## ESPECIFICACIONES

### ESPECIFICACIONES GENERALES

- Aclaraciones en metros.
- La cota rige al dibujo.
- En detalles aclaraciones en metros.
- La resistencia del concreto y mortero aquí indicados son los que se presentan a la edad de 28 días.
- Las cotas a ejes y paños deberán verificarse en los planos arquitectónicos.
- La planilla para toda la superficie en contacto de concreto será de polietileno cal. 600.
- Cadenas de cerramientos de 15 x 30 serán a base de armex 15x30-4 mayor  $F_y=5000 \text{ kg/cm}^2$  y concreto  $F_c=200 \text{ kg/cm}^2$ .
- Considerar en la cadena de cerramiento, detalle de puerta, se colará 5 cms abajo del nivel de 2.20

### CONCRETO

- El concreto a utilizar será: Cadenas de Desp.  $F_c=200 \text{ kg/cm}^2$ .  
Losa de cimentación  $F_c=200 \text{ kg/cm}^2$ .  
Cadenas  $F_c=200 \text{ kg/cm}^2$ .  
Castillos  $F_c=200 \text{ kg/cm}^2$ .  
Nervadura  $F_c=200 \text{ kg/cm}^2$ .  
Losa  $F_c=200 \text{ kg/cm}^2$ .
- Se utilizará un agregado max. de  $\frac{3}{4}$ " graduado y limpio.
- En los elementos de concreto armado los recubrimientos serán:  
Cimentación = 2.5 cm.
- Cadenas, Castillos, Nervadura y Losa = 2.0 cm.
- El curado será por un mínimo de 7 días, manteniendo la superficie húmeda y la temperatura.
- Para verificar el nivel de la cimbr, deberán dejarse reventones en ciertos puntos.
- La cimbr deberá estar limpia, nivelada a plomo y se cubrirá de aceite para que no tenga adherencia al concreto.
- Se utilizará concreto proporcionado tomando en cuenta la humedad del medio ambiente y el máximo de agregado.
- Para evitar movimientos se aseguraran los armados con alambre recogido.

### ACERO

- El acero a utilizar será: Losa de cimentación malla electrosoldada 6x6 - 6/8 mayor  $F_y=5000 \text{ kg/cm}^2$ .
- Cadena de Desplante: Armadura 15x30-4 mayor  $F_y=5000 \text{ kg/cm}^2$  y 2 varillas  $F_y=4200 \text{ kg/cm}^2$ .
- Castillos K: Armadura 15x20-4 Y 15X15-4 mayor a  $F_y=5000 \text{ kg/cm}^2$ .
- Cadena de Cerramiento: Armadura 15x30-4 mayor  $F_y=5000 \text{ kg/cm}^2$ .
- Nervadura: Acero del No. 3 y acero del No. 2 con  $F_y=4200 \text{ kg/cm}^2$ .
- Losa: Acero del No. 3 con  $F_y=4200 \text{ kg/cm}^2$ .
- No se traslapará mas del 33% del acero de refuerzo en una misma dirección.

- No se deberá enlamar varillas en el cruce de varillas, en el cruce de elementos estructurales, ni antes de los 100 cms de dichos cruces.
- El acero deberá estar limpio y libre de óxido antes de vaciar el concreto.

### CIMENTACION

- La cimentación se desplazará sobre terreno firme (plataforma ya habitada) y libre de material orgánico.
- En losa de cimentación de 10 cm de espesor, el armado será a base de malla electrosoldada 6x6 - 6/8 mayor  $F_y=5000 \text{ kg/cm}^2$ , y cadenas de desplante de 15 x 30, armada con armadura 15x30-4 mayor  $F_y=5000 \text{ kg/cm}^2$  y 2 Var. del No. 3  $F_y=4200 \text{ kg/cm}^2$  coladas monolíticamente.
- La cimentación se desplazará a una profundidad de 20 cms de N.T.N.

### MUROS

- Los muros serán de 15 cms de espesor a base de Tabicón pasado de 10x16x28 cms.
- Las juntas serán de 1.0 cms de espesor con mezcla cemento-arena prop. 1:3.
- Los castillos serán de concreto armado 15x20 y 15x15, hasta la altura total del muro o "CC".
- Los muros se aplanarán en el exterior con mezcla cemento - arena Prop. 1:4.
- A los muros se les aplicará pintura en el exterior.

### LOSA DE AZOTEA

- A base de losa de concreto de 10 cms de espesor con concreto  $F_c=200 \text{ kg/cm}^2$  y reforzada con acero del No. 3 @20 cms  $A/S$  y bastones de 1.00 mts de longitud con acero del No. 3 @20 cms a  $F_y=4200 \text{ kg/cm}^2$ . Ø
- Nervadura de rigidez de concreto de 10 a 12 cms de espesor con concreto  $F_c=200 \text{ kg/cm}^2$  y reforzada con acero del No. 3 (3 Ø en el lecho inferior y 3 Ø en la parte superior), con estibos del No. 2 @20 cms a  $F_y=4200 \text{ kg/cm}^2$ .

### CANCELERIA

- Puerta de 0.90 x 2.10 fabricada a base de lámina lisa por ambas caras con un espesor de 40 mm hecha a base de un bastidor de madera de pino estufada, y un núcleo de poliuretano, chapero a base de madera de pino estufada, con un acabado en pintura electrosfática blanca con una tolerancia de más menos 2 mm.
- Ventana de aluminio de 1.50 x 1.20 .

### INSTALACION ELECTRICA

- Serán a base de poliducto naranja de 19 mm.
- Los contactos se colocarán a una altura de 0.60 mts del N.P.T.
- El apagador se colocará a una altura de 1.20 mts del N.P.T.
- La Tubería irá por muros y losa.



## VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PITTO:  
MTRO. GERARDO IVÁN VELASCO CRUZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICAS:  
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:  
LIC. CARLOS ALBERTO MITZ. TRINIDAD

PROYECTO:  
CUARTO DORMITORIO

PROTOTIPO: CD - 20 - 1  
TABICÓN - LOSA DE CONCRETO

TIPO DE PLANO:  
ESPECIFICACIONES

MUNICIPIO:  
SANTIAGO CAMOTLÁN  
LOCALIDAD:  
SANTIAGO CAMOTLÁN  
ESCALA:  
LA INDICADA  
ACOTACIÓN:  
METROS  
FECHA:  
2025  
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:  
SF/SP/ID/PIP/CPC/PA/PA/PA-2/  
AOOP/26/03/21/2025  
No. DE LICITACIÓN:  
EO-XX005-2025

NÚMERO DE PLANO:

14/14



Medidas de 1.22 x 2.44 m.  
Los colores se verificarán en el Departamento de Supervisión y Seguimiento de Obras



Gobierno de  
**México**



**FAIS**

FONDO DE APORTACIONES PARA  
LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL

**Esta obra fue realizada con recursos del**

# **Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social 2026**

**Obra:**

**Ubicación:**

**Inversión:**

**Población beneficiada:**

**Municipio:**

**Programa (estatal ó federal):**

*"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."- Esta obra fue realizada con recursos públicos federales*



**GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA**  
**VIVIENDA BIENESTAR**



**NOMBRE DE LA OBRA:**

**BENEFICIARIO:**

**LOCALIDAD:**

**MUNICIPIO:**

**FUENTE:**

**"ESTA VIVIENDA FUE MEJORADA CON RECURSOS FEDERALES DEL FAIS DEL EJERCICIO FISCAL VIGENTE"**

INICIANDO EL DÍA \_\_\_\_\_ DEL MES DE \_\_\_\_\_ DEL AÑO 2026  
Y SE CONCLUYÓ EL DÍA \_\_\_\_\_ DEL MES DE \_\_\_\_\_ DEL AÑO 2026

VIVIENDA BIENESTAR



VIVIENDA  
BIENESTAR

REGIÓN: SIERRA DE JUÁREZ  
MUNICIPIO: SANTIAGO CAMOTLÁN  
LOCALIDAD: Arroyo Macho  
OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME, EN LA LOCALIDAD ARROYO MACHO, MUNICIPIO SANTIAGO CAMOTLÁN.

No. LICITACIÓN: EO-XX005-2026  
OF. SF/SPIP/DPIP/CPCIPA/DPAIPA-2/AOOP26/0339/2026  
AUTORIZACIÓN:  
NÚM. OBRA: AOOP26/0339/260397/2026

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
<b>PISO FIRME 24 M2</b>						
<b>A</b>	<b>PRELIMINARES</b>					
	LIMPIEZA Y TRAZO PARA ESTABLECER EJES DE REFERENCIA, BANCOS DE NIVEL, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	336.00			
A01						
	EXCAVACIÓN DE TERRENO EN CAJA DE 8 CMS. DE PROFUNDIDAD, NIVELACIÓN MANUAL, Y AFINE DE LA SUPERFICIE, INCLUYE: ACARREO EN CARRETILLA O BOTE ALCOHOLERO FUERA DE LA OBRA, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	26.88			
A02						
	COMPACTADO DEL TERRENO NATURAL CON PISÓN METÁLICO DE 20 LBS. DE MANO, INCLUYE: NIVELACIÓN CON MATERIAL SELECCIONADO Y CRIBADO PRODUCTO DE LA MISMA EXCAVACIÓN EN CASO DE SER NECESARIO, AGUA PARA LA COMPACTACIÓN Y TRASPALO FUERA DE LA OBRA, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	336.00			
A03						
<b>SUBTOTAL PRELIMINARES</b>						
<b>B</b>	<b>PISO FIRME</b>					
	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME DE CONCRETO HIDRÁULICO HECHO EN OBRA, DE RESISTENCIA F'C=150 KG/CM² DE 8 CM DE ESPESOR, REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10, ACABADO ESCOBILLADO, INCLUYE: ARENA LIMPIA, GRAVA DE LA REGIÓN T.M.A. 3/4, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, COLADO Y CURADO, ASÍ COMO EL ACARREO DE LOS MATERIALES HASTA EL LUGAR DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, HERRAMIENTA MENOR, MAQUINARIA Y EQUIPO, MANO DE OBRA, ACARREO DE SOBRESANTES A TIRO LIBRE FUERA DE LA OBRA, CONSIDERAR PRUEBAS DE LABORATORIO SEGÚN LA CONSIDERACIÓN DE LAS FRECUENCIAS MÍNIMAS DE MUESTREO SEGÚN LA NORMA N-CMT-2-02-005 Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	336.00			
B01						

SUBTOTAL PISO FIRME

SUBTOTAL

I.V.A. 16.00%

TOTAL DEL PRESUPUESTO

VIVIENDA BIENESTAR



VIVIENDA  
BIENESTAR

REGIÓN: SIERRA DE JUÁREZ  
MUNICIPIO: SANTIAGO CAMOTLÁN  
LOCALIDAD: La Chachalaca  
OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME, EN LA LOCALIDAD LA CHACHALACA, MUNICIPIO SANTIAGO CAMOTLÁN.

No. LICITACIÓN: EO-XX005-2026  
OF. SF/SPIP/DPIP/CPCIPA/DPAIPA-2/AOOP26/0339/2026  
AUTORIZACIÓN:  
NÚM. OBRA: AOOP26/0339/260398/2026

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
<b>PISO FIRME 24 M2</b>						
<b>A</b>	<b>PRELIMINARES</b>					
A01	LIMPIEZA Y TRAZO PARA ESTABLECER EJES DE REFERENCIA, BANCOS DE NIVEL, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	432.00			
A02	EXCAVACIÓN DE TERRENO EN CAJA DE 8 CMS. DE PROFUNDIDAD, NIVELACIÓN MANUAL, Y AFINE DE LA SUPERFICIE, INCLUYE: ACARREO EN CARRETILLA O BOTE ALCOHOLERO FUERA DE LA OBRA, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	34.56			
A03	COMPACTADO DEL TERRENO NATURAL CON PISÓN METÁLICO DE 20 LBS. DE MANO, INCLUYE: NIVELACIÓN CON MATERIAL SELECCIONADO Y CRIBADO PRODUCTO DE LA MISMA EXCAVACIÓN EN CASO DE SER NECESARIO, AGUA PARA LA COMPACTACIÓN Y TRASPALO FUERA DE LA OBRA, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	432.00			
<b>SUBTOTAL PRELIMINARES</b>						
<b>B</b>	<b>PISO FIRME</b>					
B01	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME DE CONCRETO HIDRÁULICO HECHO EN OBRA, DE RESISTENCIA F'C=150 KG/CM² DE 8 CM DE ESPESOR, REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10, ACABADO ESCOBILLADO, INCLUYE: ARENA LIMPIA, GRAVA DE LA REGIÓN T.M.A. 3/4, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, COLADO Y CURADO, ASÍ COMO EL ACARREO DE LOS MATERIALES HASTA EL LUGAR DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, HERRAMIENTA MENOR, MAQUINARIA Y EQUIPO, MANO DE OBRA, ACARREO DE SOBRESANTES A TIRO LIBRE FUERA DE LA OBRA, CONSIDERAR PRUEBAS DE LABORATORIO SEGÚN LA CONSIDERACIÓN DE LAS FRECUENCIAS MÍNIMAS DE MUESTREO SEGÚN LA NORMA N-CMT-2-02-005 Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	432.00			

SUBTOTAL PISO FIRME

SUBTOTAL

I.V.A. 16.00%

TOTAL DEL PRESUPUESTO

VIVIENDA BIENESTAR



VIVIENDA  
BIENESTAR

REGIÓN: SIERRA DE JUÁREZ  
MUNICIPIO: SANTIAGO CAMOTLÁN  
LOCALIDAD: San Miguel Reagú  
OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME, EN LA LOCALIDAD SAN MIGUEL REAGÚ, MUNICIPIO SANTIAGO CAMOTLÁN.

No. LICITACIÓN: EO-XX005-2026  
OF. SF/SPIP/DPIP/CPCIPA/DPAIPA-2/AOOP26/0339/2026  
AUTORIZACIÓN:  
NÚM. OBRA: AOOP26/0339/260399/2026

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
<b>PISO FIRME 24 M2</b>						
<b>A</b>	<b>PRELIMINARES</b>					
A01	LIMPIEZA Y TRAZO PARA ESTABLECER EJES DE REFERENCIA, BANCOS DE NIVEL, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	528.00			
A02	EXCAVACIÓN DE TERRENO EN CAJA DE 8 CMS. DE PROFUNDIDAD, NIVELACIÓN MANUAL, Y AFINE DE LA SUPERFICIE, INCLUYE: ACARREO EN CARRETILLA O BOTE ALCOHOLERO FUERA DE LA OBRA, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	42.24			
A03	COMPACTADO DEL TERRENO NATURAL CON PISÓN METÁLICO DE 20 LBS. DE MANO, INCLUYE: NIVELACIÓN CON MATERIAL SELECCIONADO Y CRIBADO PRODUCTO DE LA MISMA EXCAVACIÓN EN CASO DE SER NECESARIO, AGUA PARA LA COMPACTACIÓN Y TRASPALAO FUERA DE LA OBRA, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	528.00			
<b>SUBTOTAL PRELIMINARES</b>						
<b>B</b>	<b>PISO FIRME</b>					
B01	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME DE CONCRETO HIDRÁULICO HECHO EN OBRA, DE RESISTENCIA F'C=150 KG/CM² DE 8 CM DE ESPESOR, REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10, ACABADO ESCOBILLADO, INCLUYE: ARENA LIMPIA, GRAVA DE LA REGIÓN T.M.A. 3/4, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, COLADO Y CURADO, ASÍ COMO EL ACARREO DE LOS MATERIALES HASTA EL LUGAR DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, HERRAMIENTA MENOR, MAQUINARIA Y EQUIPO, MANO DE OBRA, ACARREO DE SOBANTES A TIRO LIBRE FUERA DE LA OBRA, CONSIDERAR PRUEBAS DE LABORATORIO SEGÚN LA CONSIDERACIÓN DE LAS FRECUENCIAS MÍNIMAS DE MUESTREO SEGÚN LA NORMA N-CMT-2-02-005 Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	528.00			

SUBTOTAL PISO FIRME

SUBTOTAL

I.V.A. 16.00%

TOTAL DEL PRESUPUESTO



## VIVIENDA BIENESTAR

VIVIENDA  
BIENESTAR

REGIÓN: SIERRA DE JUÁREZ  
MUNICIPIO: SANTIAGO CAMOTLÁN  
LOCALIDAD: Santiago Camotlán  
OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME, EN LA LOCALIDAD SANTIAGO CAMOTLÁN, MUNICIPIO SANTIAGO CAMOTLÁN.

No. LICITACIÓN: EO-XX005-2026  
OF. SF/SPIP/DPIP/CPCIPA/DPAIPA-2/AOOP26/0339/2026  
AUTORIZACIÓN:  
NÚM. OBRA: AOOP26/0339/260400/2026

## CATÁLOGO DE CONCEPTOS

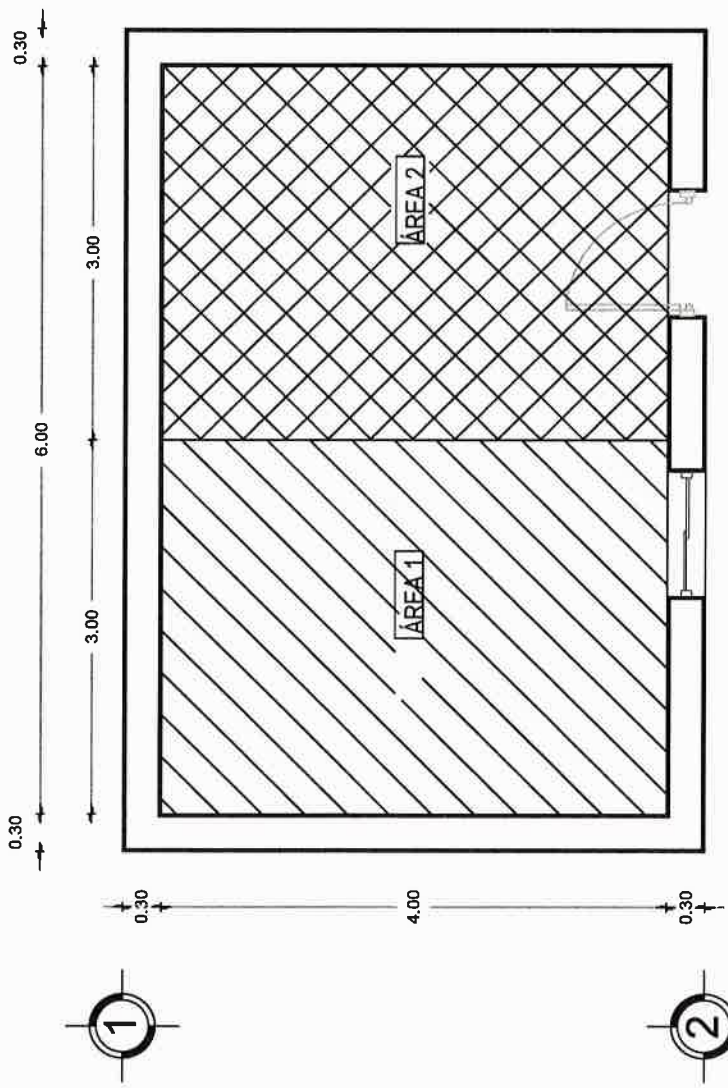
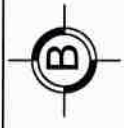
Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
<b>PISO FIRME 24 M2</b>						
<b>A</b>	<b>PRELIMINARES</b>					
A01	LIMPIEZA Y TRAZO PARA ESTABLECER EJES DE REFERENCIA, BANCOS DE NIVEL, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1,104.00			
A02	EXCAVACIÓN DE TERRENO EN CAJA DE 8 CMS. DE PROFUNDIDAD, NIVELACIÓN MANUAL, Y AFINE DE LA SUPERFICIE, INCLUYE: ACARREO EN CARRETILLA O BOTE ALCOHOLERO FUERA DE LA OBRA, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	88.32			
A03	COMPACTADO DEL TERRENO NATURAL CON PISÓN METÁLICO DE 20 LBS. DE MANO, INCLUYE: NIVELACIÓN CON MATERIAL SELECCIONADO Y CRIBADO PRODUCTO DE LA MISMA EXCAVACIÓN EN CASO DE SER NECESARIO, AGUA PARA LA COMPACTACIÓN Y TRASPALEO FUERA DE LA OBRA, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1,104.00			
<b>SUBTOTAL PRELIMINARES</b>						
<b>B</b>	<b>PISO FIRME</b>					
B01	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME DE CONCRETO HIDRÁULICO HECHO EN OBRA, DE RESISTENCIA F'C=150 KG/CM² DE 8 CM DE ESPESOR, REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10, ACABADO ESCOBILLADO, INCLUYE: ARENA LIMPIA, GRAVA DE LA REGIÓN T.M.A. 3/4, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, COLADO Y CURADO, ASÍ COMO EL ACARREO DE LOS MATERIALES HASTA EL LUGAR DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, HERRAMIENTA MENOR, MAQUINARIA Y EQUIPO, MANO DE OBRA, ACARREO DE SOBANTES A TIRO LIBRE FUERA DE LA OBRA, CONSIDERAR PRUEBAS DE LABORATORIO SEGÚN LA CONSIDERACIÓN DE LAS FRECUENCIAS MÍNIMAS DE MUESTREO SEGÚN LA NORMA N-CMT-2-02-005 Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1,104.00			

SUBTOTAL PISO FIRME

SUBTOTAL

I.V.A. 16.00%

TOTAL DEL PRESUPUESTO



MALLA ELECTROSOLDADA 6X6 - 10/10



CONCRETO F'C=150 KG/CM2

## PLANTA TIPO

ESC. S/E

NOTA: LAS MEDIDAS DE PISO  
FIRME VARIAN DEPENDIENDO  
DE LAS NECESIDADES DEL  
SITIO DONDE SE  
IMPLEMENTARA.



### VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO:  
MTRO. GERARDO IVÁN VELÁSQUEZ CRUZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICAS  
ARQ. JORGE LUIS LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS  
LIC. CARLOS ALBERTO MTL TRINIDAD

PROYECTO: PISO FIRME  
(24.00 M2)

PROTOTIPO: PF-1

TIPO DE PLANO:  
PLANTA ARQUITECTÓNICA

MUNICIPIO: SANTIAGO CAMOTLÁN  
LOCALIDAD: ANEJO "A"  
ESCALA: LA INDICADA  
ACOTACIÓN: METROS  
FECHA: 2025  
Nº. DE OF. DE AUTORIZACIÓN: SF/SP/DP/PP/CP/CPA/DP/PA-2/  
AOP/26/0339/2025  
Nº. DE LICITACIÓN: ED-X0005-2025

NÚMERO DE PLANO:

1/2

2/2



VIVIENDA  
BIENESTAR

GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA  
VIVIENDA BIENESTAR  
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y PRESUPUESTO  
DEPARTAMENTO DE INTEGRACIÓN DE EXPEDIENTES TÉCNICOS



Gobierno del Estado

ANEXO "A"

No.	MUNICIPIO	LOCALIDAD	No. DE OFICIO DE AUTORIZACION	NUM. OBRA	METAS (ACCIONES)	TIPO DE ACCIÓN	No. DE LICITACION
1	SANTIAGO CAMOTLÁN	Santiago Camotlán	SE/SEIP/DEIP/CPCIPA/DPAIPA- 2/AOOE26/0321/2026	AOOE26/0321/260374/2026	1	CUARTO DORMITORIO	EO-XX005-2026
2	SANTIAGO CAMOTLÁN	Arroyo Macho	SE/SEIP/DEIP/CPCIPA/DPAIPA- 2/AOOE26/0339/2026	AOOE26/0339/260397/2026	14		
3	SANTIAGO CAMOTLÁN	La Chachalaca	SE/SEIP/DEIP/CPCIPA/DPAIPA- 2/AOOE26/0339/2026	AOOE26/0339/260398/2026	18		
4	SANTIAGO CAMOTLÁN	San Miguel Reagui	SE/SEIP/DEIP/CPCIPA/DPAIPA- 2/AOOE26/0339/2026	AOOE26/0339/260399/2026	22	PISO FIRME	
5	SANTIAGO CAMOTLÁN	Santiago Camotlán	SE/SEIP/DEIP/CPCIPA/DPAIPA- 2/AOOE26/0339/2026	AOOE26/0339/260400/2026	46		
					101.00		

Medidas de 1.22 x 2.44 m.

Los colores se verificarán en el Departamento de Supervisión y Seguimiento de Obras



Gobierno de  
**México**



**FAIS**

FONDO DE APORTACIONES PARA  
LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL

**Esta obra fue realizada con recursos del**

# **Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social**

# **2026**

**Obra:**

**Ubicación:**

**Inversión:**

**Población beneficiada:**

**Municipio:**

**Programa (estatal ó federal):**

*"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa." - Esta obra fue realizada con recursos públicos federales*





# GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA

## VIVIENDA BIENESTAR



NOMBRE DE LA OBRA:

BENEFICIARIO:

LOCALIDAD:

MUNICIPIO:

FUENTE:

"ESTA VIVIENDA FUE MEJORADA CON RECURSOS FEDERALES DEL FAIS DEL EJERCICIO FISCAL VIGENTE"

INICIANDO EL DÍA \_\_\_\_\_ DEL MES DE \_\_\_\_\_ DEL AÑO 2026  
Y SE CONCLUYÓ EL DÍA \_\_\_\_\_ DEL MES DE \_\_\_\_\_ DEL AÑO 2026